



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1859 (3)

ГР. БУРГАС 24.06.2022

ДО

„ИНС 2002“ ЕООД

ГР. СРЕДЕЦ, УЛ. „МАКСИМ ГОРКИ“ № 11

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА СРЕДЕЦ

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на автомивка в ПИ с идентификатор 17974.10.15 по КК на град Средец, община Средец“, с възложител „ИНС 2002“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1859/2022 г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на автомивка в ПИ с идентификатор 17974.10.15 по КК на град Средец, община Средец“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на автомивка с три отделни клетки за коли в ПИ с идентификатор 17974.10.15 по КК на град Средец, община Средец. От северната страна ще се разположат тоалетна и техническо помещение. Конструкцията на автомивката ще е стоманена с LT ламарина, а подовото покритие ще е от шлайфан бетон. Имотът е с площ 2162 кв.м и начин на трайно ползване „за бенизиностанция, газостанция, метанстанция“. Към настоящия момент в имота има реализирано строителство – едноетажна сграда за търговия със застроена площ 81 кв.м.

За водоснабдяване на автомивката ще се използва вода от ВиК инфраструктурата на град Средец, посредством изградено водопроводно отклонение – ПЕВП ф40 и водомерна шахта.

Отпадъчните води от автомивката ще се отвеждат в каломаслоуловител тип АСО, след който отпадъчните води ще се отвеждат в дворна канализация, а оттам – в съществуваща улична канализация.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение, не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



ПИ с идентификатор 17974.10.15 по КК на град Средец, община Средец не попада в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко /граничи в северозападна посока/ е разположена защитена зона BG0000198 "Средецка река" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-346/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 56/06.07.2021 г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (извън защитени зони) и характера на инвестиционното предложение (изграждане на автомивка в имот с налично строителство и комуникации), считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000198 "Средецка река" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА

и.д. Директор на РИОСВ-Бургас

Заповед № 419/10.05.2022г.

на Министъра на околната среда и водите



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

