



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1677

123/

09.06.2022

ГР. БУРГАС

ДО

„АЙ ТИ АГРО“ ЕООД

УЛ. „ИНЖ. АСЕН ЙОРДАНОВ“ № 7

ГР. ПЛОВДИВ

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА АЙТОС

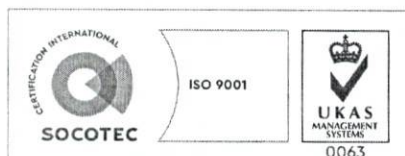
Относно: Инвестиционно предложение /ИП/: „Предприятие за преработка на плодове – преустройство на съществуваща промишлена сграда с идентификатор 00151.481.40.1 по КК и строеж на нова сграда в УПИ П-632, масив 481, м. „Стамбол сърта“ в землището на град Айтос, община Айтос /ПИ с идентификатор 00151.481.40 по КК на град Айтос“, с възложител: „Ай Ти Агро“ ЕООД

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-1677/2022 г. в РИОСВ-Бургас за горесцитираното инвестиционното предложение, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения е предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Предприятие за преработка на плодове – преустройство на съществуваща промишлена сграда с идентификатор 00151.481.40.1 по КК и строеж на нова сграда в УПИ П-632, масив 481, м. „Стамбол сърта“ в землището на град Айтос, община Айтос /ПИ с идентификатор 00151.481.40 по КК на град Айтос“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-1677(3)/29.07.2021г. за ИП „Преустройство на съществуваща промишлена сграда и изграждане на нова сграда в ПИ с идентификатор 00151.481.40 по КК на град Айтос, община Айтос, с цел обособяване на цех за рехидратация на сушени плодове“, за което е определил, че дейностите, свързани с реализацията на ИП не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящото предложение се предвижда допълнение на производствения процес на обекта, разгледан и оценен по реда на екологичното законодателство в писмо с изх. № ПД-



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



1677(3)/29.07.2021 г. Ще се монтира лентова сушилня, разположена в пространството между съществуващата промишлена сграда и предвидената нова складова база. Входящата суровина за преработка в предприятието ще са пресни сливи, които ще пристигат на обекта в бокс-палети, почистени и измити. Посредством палетообръщач плодовете ще се зареждат в лентовата сушилня до достигане на влажност от 35%. Последващото съхранение на изсушения продукт ще е в специални полиетиленови торби, разположени в бокс-палети.

Посочените по-горе дейности, свързани с допълнение на производствения процес по изсушаване на плодове - сини сливи чрез монтаж на лентова сушилня **не** попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда /ДВ бр. 77/27.09.2005/ и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Възложителят заявява и промяна в наименованието на обекта разгледан в писмо с изх. № ПД-1677(3)/29.07.2021г., като същият става: „Предприятие за преработка на плодове – преустройство на съществуваща промишлена сграда с идентификатор 00151.481.40.1 по КК и строеж на нова сграда в УПИ II-632, масив 481, м. „Стамбол сърта“ в землището на град Айтос, община Айтос /ПИ с идентификатор 00151.481.40 по КК на град Айтос“.

Така заявената промяна в наименованието на обекта не следва да се счита за изменение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 от Закона за опазване на околната среда, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда.

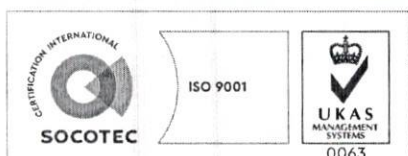
ПИ с идентификатор 00151.481.40 по КК на град Айтос, община Айтос не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена защитена зона с код BG0000119 „Трите братя“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-375/15.05.2020г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 50/2020г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /урегулиран имот/ и характера /преустройство на сграда и изграждане на нова сграда/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположената ЗЗ с код BG0000119 „Трите братя“ от мрежата Натура 2000, **по отношение на:**

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близката защитена зона, тъй като реализацията му не засяга територия на защитена зона;

- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в най-близко разположената ЗЗ, предвид обстоятелството, че имота е разположен в територия с реализирани планове и установени транспортно-комуникационна система и инженерни мрежи;

- нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона, тъй като по своята същност ИП представлява локален обект в рамките на вече застроен имот. Няма да има



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



критични промени върху ландшафтите и да се наруши екологичното равновесие на ландшафтните структури;

- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони, тъй като имотът е технически и транспортно обезпечен;

- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други одобрени в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Предприятие за преработка на плодове – преустройство на съществуваща промишлена сграда с идентификатор 00151.481.40.1 по КК и строеж на нова сграда в УПИ П-632, масив 481, м. „Стамбол сърта“ в землището на град Айтос, община Айтос /ПИ с идентификатор 00151.481.40 по КК на град Айтос“ **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

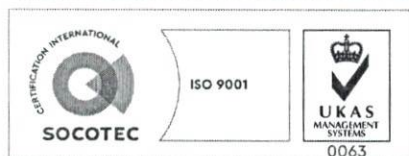
При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА

и.д.Директор на РИОСВ-Бургас

Заповед № 419/10.05.2022 г. на

Министъра на околната среда и водите



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

