



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-638 (3)

ГР. БУРГАС

07.06.2022

ДО

„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД

ГР. ПЛОВДИВ, УЛ. „ХРИСТО Г. ДАНОВ“ № 37

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА НЕСЕБЪР

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на къща за гости в УПИ XXV-233, кв. 18 по плана на град Обзор, община Несебър /ПИ с идентификатор 53045.502.126 по КК на град Обзор/“, възложител „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД

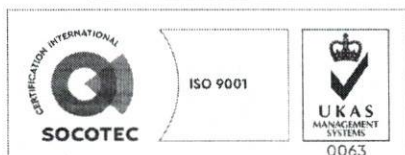
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-638(2)/2022 г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на къща за гости в УПИ XXV-233, кв. 18 по плана на град Обзор, община Несебър /ПИ с идентификатор 53045.502.126 по КК на град Обзор/, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-638(1) от 26.03.2020г. за инвестиционно предложение „Промяна по време на строителство на къща за гости в УПИ XXV-233, кв. 18 по плана на град Обзор, община Несебър /ПИ с идентификатор 53045.502.126 по КК на град Обзор/“, с което е определил, че дейностите, свързани с промяна по време на строителство не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

За обект „Къща за гости: I етап – изграждане на подземно складово пространство и партерен етаж с магазини; II етап – изграждане на първи, втори и трети жилищни етажи в УПИ XXV-233, кв. 18 по плана на град Обзор, община Несебър /ПИ с идентификатор 53045.502.126 по КК на град Обзор/“, предмет на електроприсъединяване, е издадено Разрешение за строеж № 29 от 13.12.2014г. от гл. архитект на Община Несебър.

С настоящото предложение се предвижда монтаж на ново електромерно табло на фасадата на сградата в ПИ с идентификатор 53045.502.126 по КК на град Обзор. Таблото ще се



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



захрани с нов кабел, тип NAY2Y - J 4x95 кв. мм от съществуваща електроразпределителна касета РК „2“, находяща се на границата на ПИ с идентификатор 53045.502.90 по КК на град Обзор, община Несебър.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Елементите на инвестиционното предложение (ново ЕТ, трасе на кабел) **не попадат** в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко /на 0,35 км/ е разположена защитена зона BG0002044 „Камчийска планина“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 23/2012г.), Изм. Заповед № РД-77/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (в гр. Обзор, извън защитени зони) и характера на инвестиционното предложение (инженерна инфраструктура), считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0002044 „Камчийска планина“ за опазване на дивите птици. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомявам, че не се засяга площ с характеристика на пясъчни дюни. Цитираното становище, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

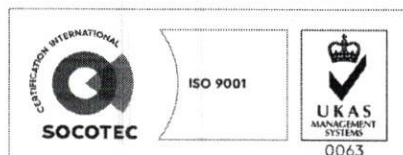
При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА

и.д. Директор на РИОСВ-Бургас

Заповед № 419/10.05.2022г.

на Министъра на околната среда и водите



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

