



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1329 1/ 26. 05. 2022
ГР. БУРГАС

ДО

„ИМПАС ТТ“ ЕООД

Ж.К. „МЕДЕН РУДНИК“ БЛ. 36, ВХ. 3, АП. 18

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) с мощност 20 kW върху покрива на съществуваща сграда с идентификатор 07079.653.90.4, разположена в ПИ с идентификатор 07079.653.90, ж.к. „Меден Рудник“, гр. Бургас, Община Бургас“, с възложител: „ИМПАС ТТ“ ЕООД

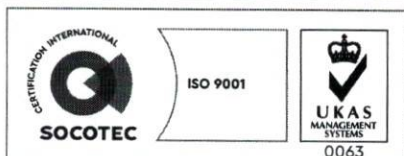
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1329/2022г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) с мощност 20 kW върху покрива на съществуваща сграда с идентификатор 07079.653.90.4, разположена в ПИ с идентификатор 07079.653.90, ж.к. „Меден Рудник“, гр. Бургас, Община Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) с мощност 20 kW в ПИ с идентификатор 07079.653.90, ж.к. „Меден Рудник“, гр. Бургас, Община Бургас. Централата ще се състои от 40 бр. панела, с размери 2,18 м x 1,10 м, с единична мощност 500 Wp и един брой инвертор. Панелите ще се монтират върху покрива на съществуваща сграда с идентификатор 07079.653.90.4. Мястото на присъединяване на ФЕЦ към електроразпределителната мрежа ще бъде посредством нова електропроводна линия изтеглена от ГРТ на ФЕЦ до съществуващо електромерно табло, ТП/БКТП „ТП15 Б“, извод ВС ТП 11Б 2 секция, възлова станция ВС Резвая, КЛ/ВЛ Мираж, п/ст Меден Рудник. Сграда с идентификатор 07079.653.90.4 е със ЗП 79 кв. м и предназначение „сграда за търговия“.

Дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



Сграда с идентификатор 07079.653.90.4, разположена в ПИ с идентификатор 07079.653.90, ж.к. "Меден Рудник", гр. Бургас, Община Бургас не попада в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близо (на 0,55 км) е разположена защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/10.02.2012г. (ДВ, бр. 23/2012г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-308/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота (в регулационните граници на гр. Бургас) и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе, най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, се установи, **че в имота няма пясъчни дюни.** Настоящото становище, по отношение на пясъчни дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

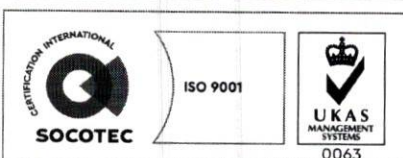
При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА

и.д. Директор на РИОСВ – Бургас

Заповед № 419/10.05.2022г.

на Министъра на околната среда и водите



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

