



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-429 - (1)
ГР. БУРГАС,

31. 03. 2022

ДО
ИВАН ИВАНОВ

Чрез Мирослав Диков – пълномощник

гр. Бургас

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА ЦАРЕВО

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на басейн в УПИ XII, кв.46 (ПИ с идентификатор 44094.1.1046 по КК), местност „Тарфа“, землище на с. Лозенец, община Царево“, с възложител: ИВАН ИВАНОВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-429/2022г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на басейн в УПИ XII, кв.46 (ПИ с идентификатор 44094.1.1046 по КК), местност „Тарфа“, землище на с. Лозенец, община Царево“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-2936(1)/08.12.2021г. за инвестиционно предложение „Изграждане на вилни сгради в ПИ с идентификатор 44094.1.1046 по КК на с. Лозенец, местност «Тарфа», /УПИ XII, кв. 46 по плана на с. Лозенец/, община Царево“, с което е определил, че дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от Закона, както и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на басейн, до 100куб.м за собствени нужди, в УПИ XII, кв. 46 (ПИ с идентификатор 44094.1.1046 по КК), местност „Тарфа“, землище на с. Лозенец, община Царево. Формираните отпадъчни води от промивките на филтрите на басейна ще се отвеждат в канализационната система на с. Лозенец.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Изграждане на басейн в УПИ XII, кв. 46 (ПИ с идентификатор 44094.1.1046 по КК), местност „Тарфа“, землище на с. Лозенец, община Царево“ **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или

оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

УПИ XII, кв. 46 (ПИ с идентификатор 44094.1.1046 по КК), местност „Тарфа“, землище на с. Лозенец, община Царево **не попада** в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо е разположена защитена зона (на 0,197 км) е с код BG0001001 „Ропотамо“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1042/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.19/05.03.2021г.), изменена (увеличение на площта) с Решение на Министерски съвет № 564 от 30.07.2021г. (обн., ДВ, бр.64/03.08.2021г.)

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на УПИ XII, кв. 46 (ПИ с идентификатор 44094.1.1046 по КК), местност „Тарфа“, землище на с. Лозенец, община Царево, обема и характера на заявеното инвестиционно предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

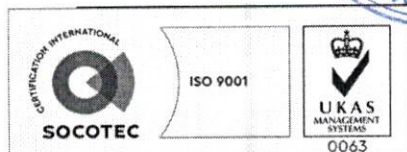
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ – Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на допълнението на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

РИОСВ-Бургас Ви обръща внимание, че за включване на отпадъчните води от обекта на инвестиционното предложение в селищната канализационна система следва да бъде сключен договор с експлоатиращото дружество „Водоснабдяване и Канализация“ ЕАД, гр. Бургас, при спазване изискванията на чл. 125 и на чл. 125а от Закона за водите.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

