



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2758

ГР. БУРГАС

12. 11. 2021

ДО

„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД

КЕЦ ПОМОРИЕ

ЧРЕЗ СТОЙЧО СОЛАКОВ-ПЪЛНОМОЩНИК

УЛ. „СОЛНА“ № 1

ГР. ПОМОРИЕ

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА НЕСЕБЪР

Относно: инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на обект: „Автомивка с автосервиз и кафене – етапно строителство в поземлен имот с идентификатор 51500.76.26 по КК на гр. Несебър, общ. Несебър“ с възложител: „Електроразпределение Юг“ ЕАД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2758/2021 г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на обект: „Автомивка с автосервиз и кафене – етапно строителство в поземлен имот с идентификатор 51500.76.26 по КК на гр. Несебър, общ. Несебър“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ – Бургас е издал следните документи:

- Писмо с изх. № ПД-40(1)/17.01.2020г. за „Изработване на ПУП-ПЗ за поземлен имот с идентификатор 51500.76.26 по КК на гр. Несебър, м. „Кокалу“, общ. Несебър с цел отреждане на имот“ с възложители Васил Тодоров и Стефан Христов, с което е определено, че описания план не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.



гр. Бургас, к-с „Лазур“, ул. „Перушица“ № 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



- Писмо с изх. № ПД-40(8)/08.04.2021 г. за инвестиционно предложение „Изграждане на две автомивки и сграда с автосервиз и кафене –етапно строителство в имот с идентификатор 51500.76.26 по КК на гр. Несебър, общ. Несебър и уличен канализационен колектор между о.т. 40 и о.т. 45 в поземлен имот с идентификатор 51500.503.328 по КК на град Несебър, община Несебър“ с възложители Васил Тодоров и Стефан Христов, с което е определено, че дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящото предложение се предвижда на границата на ПИ с идентификатор 51500.76.26 по КК на град Несебър, община Несебър да се монтира ново електромерно табло, ЕТ 1ТЕ с ТТ 150/5А, изпълнено на място за монтаж на 1 брой трифазен електромер с токови трансформатори 150/А5. От съществуващ кабелен разпределителен шкаф (РК 6), находящ се пред поземлен имот с идентификатор 51500.503.379 по КК на гр. Несебър ще се положи нов кабел тип NAY2Y-J 4x185SM кв. м до новото електромерно табло. Дължината на кабелното трасе ще е 25,27м, като кабела ще се положи подземно в изкоп с размери 0,8/0,4м.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на обект: „Автомивка с автосервиз и кафене – етапно строителство в поземлен имот с идентификатор 51500.76.26 по КК на гр. Несебър, общ. Несебър“ с възложител „Електроразпределение Юг“ ЕАД не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът и кабелното трасето не попадат в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии и защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо разположена е защитена зона BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-400 от 12.07.2016 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 58/2016 г.).

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че поземлен имот с идентификатор 51500.76.26 по КК на гр. Несебър“, общ. Несебър и кабелното трасе **не засягат площ с характеристика на пясъчни дюни**. Цитираното становище, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.



гр. Бургас, к-с „Лазур“, ул. „Перушица“ № 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на обект: „Автомивка с автосервиз и кафене – етапно строителство в поземлен имот с идентификатор 51500.76.26 по КК на гр. Несебър, общ. Несебър“, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху най-близо разположената защитена зона „Ахелой-Равда-Несебър“. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с „Лазур“, ул. „Перушица“ № 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

