



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

#### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1431 (1) 17. 06. 2021  
ГР. БУРГАС

ДО  
„ЛИЛИЯ-М“ ЕООД  
УЛ. „СИЛИСТРА“ № 2  
ГР. БУРГАС

**Относно:** Инвестиционно предложение: „Изграждане на допълващо застрояване – лятна кухня в УПИ XI-1396, кв. 38 по плана на гр. Малко Търново, общ. Малко Търново (ПИ с идентификатор 46663.501.1396 по КК)“, с възложител: „ЛИЛИЯ-М“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1431/2021г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на допълващо застрояване – лятна кухня в УПИ XI-1396, кв. 38 по плана на гр. Малко Търново, общ. Малко Търново (ПИ с идентификатор 46663.501.1396 по КК)“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на допълващо застрояване – лятна кухня в УПИ XI-1396, кв. 38 по плана на гр. Малко Търново, общ. Малко Търново (ПИ с идентификатор 46663.501.1396 по КК). Тя ще бъде разположена на необходимите нормативни отстояния от регулационните линии на имота и допряна до съществуващата жилищна сграда. Общият брой на обитателите ще е около 2-ма човека и паркирането ще бъде в рамките на имота. Водоснабдяването ще се осъществява от съществуващ водопровод. Отпадъчните води ще се отвеждат в съществуващата улична канализационна мрежа. Имотът е с административен адрес: гр. Малко Търново, ул. „Шипка“ и в границите му има изградена многофамилна жилищна сграда с идентификатор 46663.501.1396.1.

Дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът не попада в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии. Попада в границите на защитена зона, определена по реда на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000) - BG0002040 „Странджа“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-802/04.11.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 106/2008 г.), изменена със Заповед № РД-75/28.01.2013 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.

гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



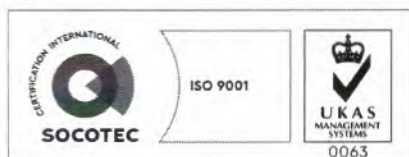
10/2013 г.). При извършената проверка за допустимост по реда на чл.12 във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на инвестиционното предложение е допустима спрямо режима на защитена зона BG0002040 „Странджа“ за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването и изменението ѝ.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ДЕТЕЛИНА ИВАНОВА**  
Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

