



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1281/1/ 18. 06. 2020
ГР. БУРГАС,

ДО
РАДОСЛАВ ЛАЗАРОВ

ГР. БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на лятна кухня в УПИ LXXVI-85, м.41 /идентичен с ПИ с идентификатор 07079.13.1240 по КК на гр.Бургас/ по плана на кв. Банево, гр. Бургас, Община Бургас“, с възложител: РАДОСЛАВ ЛАЗАРОВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1281/2020г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на лятна кухня в УПИ LXXVI-85, м.41 /идентичен с ПИ с идентификатор 07079.13.1240 по КК на гр.Бургас/ по плана на кв. Банево, гр. Бургас, Община Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-2026(3)/31.01.2018г. за инвестиционно предложение /ИП/ „Изграждане на еднофамилна вилна сграда в УПИ LXXVI-85, м.41 /идентичен с ПИ с идентификатор 07079.13.1240 по КК на гр.Бургас/ по плана на кв. Банево, гр. Бургас, Община Бургас“, с възложител: Радослав Лазаров, с което е постановил, че ИП не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

От Община Бургас е издадено Разрешение за строеж № О-23/07.03.2018г. за строеж на вилната сграда в имота.

С **настоящото инвестиционно предложение** се предвижда изграждане на лятна кухня в УПИ LXXVI-85, м.41 /идентичен с ПИ с идентификатор 07079.13.1240 по КК на гр.Бургас/ по плана на кв. Банево, гр. Бургас, Община Бургас. За хранване на обекта с вода за питейно – битови нужди и електричество ще се използва съществуващата инфраструктура. Формираните отпадъчни води ще се заустват в канализационната система на кв. Банево.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на лятна кухня в УПИ LXXVI-85, м.41 /идентичен с ПИ с идентификатор 07079.13.1240 по КК на гр.Бургас/ по плана на кв. Банево, гр. Бургас, Община Бургас“ **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92

и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

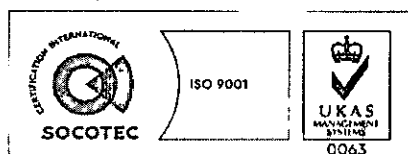
Имотът **не попада** в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии. **Попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие BG0000151 „Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. (ДВ, бр.21/09.03.2007г.) Към днешна дата няма издадена заповед за обявяване на защитената зона с регламентиран забранителен режим.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота /граничещо с регулацията на населеното място/ и характера на инвестиционното предложение /лятна кухня/, не се предполага значително отрицателно въздействие върху по-горе описаната защитена зона BG0000151 „Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. При реализиране на ИП не се налага промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имота. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

