



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-76-ПР/.....10.08.2018.....

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 81, ал.1, т. 2, чл.93, ал.1, т.1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /НУРИОВОС/, чл. 31 ал. 4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие; чл. 2 ал. 1, т.1, чл.4, чл. 6а, т. 2, чл. 40, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, представената писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС и представената писмена документация по чл.10 от Наредбата за ОС с вх. № ПД-1097 от 04.07.2018г. и получени становища от Регионална здравна инспекция-Бургас (РЗИ-Бургас) с изх. № 25-01-82/24.07.2018 г. и Басейнова дирекция „Черноморски район“ с център Варна (БДЧР - Варна) с изх. № 05-10-25/А1/15.05.2018 г.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на тръбен кладенец за хранване на поливна система и техническо водоснабдяване на автомивка за селскостопански машини в ПИ с идентификатор 07332.64.652 - УПИ XII-333, кв. 78, гр. Българово, община Бургас, област Бургас“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони и човешкото здраве

възложител: „МЕГАТРОН“ ЕАД

гр. София, Община Столична, район Младост, ул. „Самоковско шосе“ № 2а

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Директорът на РИОСВ-Бургас с писмо с изх. № ПД-3090/21.12.2016 г. е определил, че инвестиционно предложение „Изграждане на търговско-обслужващ комплекс за селскостопанска техника с офиси, складове, шоурум, сервиз, охрана и трафопост в УПИ XII-333, кв. 78, м. „Вая Кайрак“, гр. Българово, община Бургас“ с възложител: „Мегатрон“ ЕАД не подлежи на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС и Глава втора от Наредбата за ОС.

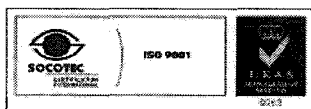
Инвестиционното предложение предвижда изграждане на тръбен кладенец в същия имот – ПИ№ 07332.64.652 за хранване на поливна система и техническо водоснабдяване на автомивка за селскостопански машини.

Предвижда се сондирането да се извърши роторно, безядково до дълбочина 65м със сондажна апаратура. Сондажът ще бъде оборудван с потопяема помпа. Необходимото водно количество е около 8000 м³/годишно.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 2, буква „г“ от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т.1 и т.2 от ЗООС и **подлежи** на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, отразена в настоящото решение.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване в защитените зони, по реда на чл. 31, ал.4 във връзка с ал. 1 от ЗБР, като същата е проведена чрез процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС и отразена в настоящото решение.

ПИ 07332.64.652 по КК на гр. Българово, общ. Бургас (УПИ XII-333, масив 78, м. „Вая кайрак“ по ПУП-ПРЗ на „Бизнес индустриална зона гр. Българово) не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии и в защитена зона по смисъла на



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близко е разположена защитена зона BG 0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС № 122/2007 г. (ДВ, бр. 21/2007г.).

След анализ на представената документация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която гореописаното инвестиционно предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху видове и техните местообитания, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона BG 0000151 „Айтоска планина“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на тръбен кладенец в УПИ XII-333, кв. 78, гр. Българово, община Бургас, област Бургас.

2. Водата от тръбния кладенец ще се използва за хранване на поливна система и техническо водоснабдяване на автомивка за селскостопански машини (други цели).

3. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

4. Осъществяването на инвестиционното предложение не предвижда извършването на дейности и изграждането на съоръжения, които могат да доведат до инциденти, застрашаващи околната среда.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

Инвестиционното предложение ще се реализира в ПИ с идентификатор 07332.64.652 - УПИ XII-333, кв. 78, гр. Българово, община Бургас.

Имотът е с обща площ от 14,876 дка, начин на трайно ползване – за друг вид производствен, складов обект.

Мястото на бъдещия кладенец е определено в югоизточната част на имота и е локализирано с кота на терена, географски и геодезични координати, които съответно са:

Тр. кл.№	Кота терен	Геодезични координати	Географски координати
тр. кл.1	75,00м.	X = 4653805,293м. Y = 9572878,092м.	N 42°36'30,8" E 27°18'47,6"

• По отношение на ПУРБ на Черноморски район 2016-2021 г. предвидената територия попада в обхвата на:

- Повърхностно водно тяло „I участък на р. Айтоска – от вливането на р. Съдиевска до след гр. Камено, II участък: р. Айтоска – от след гр. Камено до вливане в Бургаско езеро“ с код BG2SE900R036, определено в лош екологичен потенциал и неизвестно химично състояние, с поставени цели: предотвратяване влошаването на екологичния потенциал; опазване, подобряване и възстановяване на водното тяло за постигане на умерен екологичен потенциал и постигане и запазване на добро химично състояние.



- Подземно водно тяло „Порови води в палеоген, палеоцен, еоцен Бургас“ с код BG2G00000PG029, което е определено в добро количествено и лошо химично състояние по NO₃ и Fe и поставена цел: предотвратяване влошаването на химичното състояние по показател NO₃; опазване, подобряване и възстановяване на водното тяло за постигане на добро химично състояние; запазване на добро химично състояние; опазване на добро състояние в зоните за защита на водите около питейно-битовите водоизточници, чрез спазване на забраните и ограниченията в Наредба №3.

- Подземно водно тяло „Карстови води BK2t cn-st-Бургаска вулканична северно и западно от Бургас“ с код BG2G00000K2034, което е определено в добро количествено и лошо химично състояние по NO₃ и Fe и поставена цел: предотвратяване влошаването на химичното състояние по показател NO₃; опазване, подобряване и възстановяване на водното тяло за постигане на добро химично състояние; запазване на добро химично състояние; опазване на добро състояние в зоните за защита на водите около питейно-битовите водоизточници, чрез спазване на забраните и ограниченията в Наредба №3.

- Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от Закона за водите (ЗВ), касаещи инвестиционното предложение:

- подземните водни тела BG2G00000PG029 и BG2G00000K2034 са определени, като зона за защита на питейните води, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ, с кодове BG2DGW00000PG02 и BG2DGW00000K2034.

- Имотът попада в нитратно уязвима зона (Южна зона), съгласно Заповед № РД-146 от 25.02.2015 г. на Министъра на околната среда и водите и чувствителна зона, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3 от ЗВ.

• По отношение изискванията на ЗВ:

- Имотът попада в границите на пояси III на СОЗ на минерални водоизточници „Б-20, Б-88 и мин. находище Съдиево“, определени със Заповед на Министъра на околната среда и водите с № РД 877/25.08.2004 г.

- ПИ не граничи с воден обект – публична държавна собственост, от което не произтичат допълнителни забрани и ограничения за реализацията на предложението.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

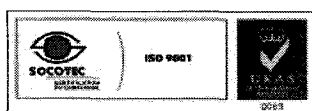
1. Тръбният кладенец ще се реализира в имот, за който е разгледано инвестиционно предложение за изграждане на сгради и обекти, разположен в „Бизнес индустриална зона гр. Българово“ и извън границите на Натура 2000 място. При изграждане и експлоатация на тръбен кладенец няма да настъпи ново и различно по вид въздействие от досега съществуващото върху числеността или видовия състав на видовете, предмет на опазване защитена зона BG 0000151 „Айтоска планина“ за опазване природните местообитания и на дивата флора и фауна.

2. Естеството на предложението не предполага увреждане на местообитания на видовете, включени в предмета на опазване на защитената зона.

3. Не се очаква реализацията на предложението да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху природните местообитания, популациите на видове и техните местообитания, опазвани в защитената зона, в резултат на реализиране на настоящото предложение, спрямо одобрени до момента инвестиционни предложения/планове, програми, проекти.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействието в резултат от реализацията на инвестиционното предложение е ограничен и локализиран в рамките на разглеждания имот.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



2. Съгласно становище на РЗИ-Бургас с изх. № 25-01-82/24.07.2018 г., от здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на здравен риск, в следствие реализацията на инвестиционното предложение, при спазване на определени условия, заложиени в настоящото решение.

3. Съгласно становище на БДЧР-Варна с изх. № 05-10-25/A1/15.05.2018 г. инвестиционното предложение е допустимо, защото са изпълнени следните критерии:

- не се очаква надвишаване на разполагаемите ресурси;
- не се очаква интрузия на замърсени води, тъй като подземното водно тяло няма връзка с други подземни водни тела;
- в района на инвестиционното предложение няма пункт на НИМХ за определяне на естествените ресурси и посоката на потока и не се очаква влияние при изграждане и експлоатация на тръбния кладенец;
- дейностите в предложението не противоречат на мерките за опазване на водите, предвидени в ПУРБ 2016-2021 г.

4. Определени са следните ресурси за подземното водно тяло с код BG2G00000K2034: разполагаеми ресурси – 317,6 л/с, общото разрешено водно количество – 89,38 л/с по издадени разрешителни и от кладенци за задоволяване на собствени потребности на граждани и свободните водни количества – 185,36 л/с.

5. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

С цел осигуряване на обществен достъп, информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по приложение № 2 към чл.6 от НУРИОВОС е предоставена на интернет страницата и в сградата на РИОСВ – Бургас. В рамките на нормативно определения 14-дневен срок не са постъпили становища, мнения и възражения от заинтересовани лица/ организации.

Съгласно писмо на Община Бургас с изх. № 32-00-200/02.08.2018 г. е осигурен обществен достъп до информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по приложение №2 към чл.6 от НУРИОВОС, като е поставено съобщение на интернет страницата и информационното табло на Община Бургас. В рамките на нормативно определения 14-дневен срок не са постъпили становища, мнения и възражения от заинтересовани лица/ организации.

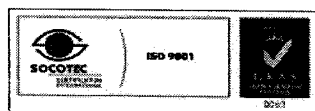
ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:

1. Водата от тръбния кладенец да не се използва за питейно-битови цели, съгласно становище на РЗИ - Бургас с изх. № 25-01-82/ 24.07.2018 г.

2. Водопроводната инсталация от тръбния кладенец да се проектира самостоятелна, като на водочерпните кранове да се постави подходяща, видима и трайна маркировка „непитейна вода“, съгласно становище на РЗИ - Бургас с изх. № 25-01-82/ 24.07.2018 г.

3. Необходимо е да се спазват ограниченията и забраните за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, регламентирани в Наредба №3/2000 г. за СОЗ, съгласно становище на БДЧР – Варна с изх. № 05-10-25/A1/15.05.2018 г.

4. Изграждането на водовземното съоръжение и предвиденото водовземане да се извърши след издаване на разрешително по реда на чл. 44, ал. 1, във връзка с чл. 50, ал. 7 от ЗВ, съгласно становище на БДЧР – Варна с изх. № 05-10-25/A1/15.05.2018 г.



Съгласно чл. 154 на Наредба №1 за проучване, ползване и опазване на подземните води, за издаване на разрешително е необходимо да се представи писмен отказ от ВиК оператора в обособената територия за присъединяване към водоснабдителните мрежи и съоръжения, съдържаща информация за причините за отказа за присъединяване (1. Невъзможност за осигуряване на необходимите водни обеми; 2. Техническа невъзможност за присъединяване, поради липса на изградена водоснабдителна мрежа; 3. Срока на липсата на условия за присъединяване), съгласно становище на БДЧР – Варна с изх. № 05-10-25/A1/15.05.2018 г..

5. Съгласно чл. 26 от Наредба №1 за проучване, ползване и опазване на подземните води, при изграждане на сондажните кладенци, съгласно становище на БДЧР – Варна с изх. № 05-10-25/A1/15.05.2018 г.:

- За експлоатационни и филтрови колони и засипки да бъдат използвани материали, които не съдържат приоритетни вещества;
- За експлоатация на водоизточника, помпеното оборудване да бъде избрано с подходящ дебит и понижение, които да не създават надвишаване на разполагаемите ресурси на подземното водно тяло, увреждане на сухоземните екосистеми, изменение на посоката на потока.

6. Съгласно чл. 118а от ЗВ за опазване на подземните води от замърсяване се забранява пряко и непряко отвеждане на замърсители в подземните води, съгласно становище на БДЧР – Варна с изх. № 05-10-25/A1/15.05.2018 г.

7. В съответствие с разпоредбите на чл. 116 от ЗВ, всички води и водни обекти, следва да се опазват от замърсяване и увреждане. При реализиране на инвестиционното предложение, да се предвидят мерки за недопускане на влошаването на състоянието на повърхностните и подземните води, съгласно становище на БДЧР – Варна с изх. № 05-10-25/A1/15.05.2018 г.

8. Съгласно чл.198о от ЗВ, предоставянето на ВиК услуги на потребители се извършва единствено от ВиК оператор по реда на ЗВ и Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги. Възложителят следва да има сключен писмен договор с ВиК оператор, съгласно становище на БДЧР – Варна с изх. № 05-10-25/A1/15.05.2018 г.

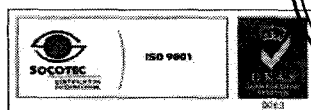
Настоящото решение за инвестиционното предложение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ - гр. Бургас, до 14 дни от настъпването им.

Решение № БС-76-ПР/2018 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на тръбен кладенец за захранване на поливна система и техническо водоснабдяване на автомивка за селскостопански машини“ в ПИ с идентификатор 07332.64.652 - УПИ XII – 333, кв. 78, гр. Българово, община Бургас, област Бургас“ с възложител: „Мегатрон“ ЕАД може да бъде обжалвано по реда на Административно – процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - Бургас в четирнадесет дневен срок от предоставянето му.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



РЕГИОНАЛНА
ИНСПЕКЦИЯ
БУРГАС
гр. Бургас, к-т „Дунав“, ул. „Перушица“ 67, ет. 3, п.к. 388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

