



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС-58-ЕО/.....*20.12.2021*.....

За преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал. 4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (НУРИЕОПП), чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал. 3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация, съгласно чл. 8а от Наредбата за ЕО с Наредбата за ЕО с Вх. № ПД-2860(2)/18.11.2021 г., допълнителна информация от 08.12.2021 г., и получени становища от Регионална здравна инспекция - Бургас с изх. № 10-192-3/15.12.2021г. и БДИБР-Пловдив с изх. № ПУ-01-1201(1) от 26.11.2021г.

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на план „Изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ I от кв.8; УПИ I от кв.9; УПИ I от кв.10; УПИ I, УПИ II, УПИ III, УПИ IV, УПИ V от кв.11; УПИ II от кв.12, УПИ I от кв.29 по регулационния план на Гара Церковски, община Карнобат”, с цел обединяване на имотите в един нов урегулиран поземлен имот и преотреден „за фотоволтаична централа”, при прилагането на който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложител ЕТ „ЯНА СТАЙКОВА-КОМЕРС“

Характеристика на плана:

Проектната разработка засяга УПИ I от кв.8; УПИ I от кв.9; УПИ I от кв.10; УПИ I, II, УПИ III, УПИ IV, УПИ V от кв.11; УПИ II от кв.12, УПИ I от кв.29, както и улици и площи, заключени между тях, по регулационния план на Гара Церковски, Община Карнобат. Предвижда се имотите, предмет на ПУП-ПРЗ да се обединят в един общ УПИ I в кв. 8 по плана на Гара Церковски, с конкретното предназначение - „за фотоволтаична централа“, с приблизителна площ 290000 кв.м.

Присъединяването на бъдещата фотоволтаична централа към електроразпределителната мрежа ще се осъществи, чрез монтаж на ново съоръжение тип ТП в новообразуван УПИ I, кв.8. Новообразуваният имот граничи с уличната регулация, която позволява 24 часово обслужване на съоръжението.

С проектното решение се предвижда новообразувания УПИ I в кв. 8 по плана на Гара Церковски, с конкретното предназначение - „за фотоволтаична централа” да е имот от предимно производствена - /Пп/ зона и обща инсталирана мощност до 49.5 MWp. Линиите на застрояване в имота ще са ограничителни и на отстояния 3 метра от вътрешните и външните регулационни линии. Застрояването е съобразено и с преминаващия през УПИ електропровод - 20 kV.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Фотоволтаичната електрическа централа ще се състои от фотоволтаична, инверторна и мрежова част, връзките между които ще се осъществяват посредством електрически и информационни кабели.

Фотоволтаичната част ще се състои от фотоволтаични модули с идентични параметри и характеристики, като техният брой и номинална мощност ще бъдат конкретно установени чрез техническо проектиране след обединение на имотите и проектно изменение на ПУП. Монтажът на модулите ще се извършва върху метални конструкции, фиксирани към терена. Модулите ще бъдат ориентирани на юг или изток/запад, с цел максимална ефективност, като ще се монтират под наклон спрямо земната повърхност.

За постигане на оптимално ниво на напрежение, фотоволтаичните модули ще бъдат монтирани в стрингове (последователно свързани модули).

Със Заповед № РД-512/10.08.2021 г., Кмета на Община Карнобат допуска да се изработи ПУП-ПРЗ обхват УПИ I от кв.8; УПИ I от кв.9; УПИ I от кв.10; УПИ I, II, УПИ III, УПИ IV, УПИ V от кв.11; УПИ II от кв.12, УПИ I от кв.29, както и улици и площади, заключени между тях, по регулационния план на Гара Церковски, Община Карнобат

Имотите, предмет на плана не попадат в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и че не попадат в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона е с код BG0002028 „Комплекс Стралджа” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-550/05.09.2008г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.83/2008г.).

Планът попада в обхвата на т. 9.1. – Подробни устройствени планове – планове за застрояване на Приложение № 2 към чл.2, ал.2, т. 1 от Наредбата за ЕО и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на цитираната Наредба.

Планът попада в обхвата на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта на плана с предмета и целите на опазване на защитените зони, която съгласно чл.37, ал. 3 от Закона за биологичното разнообразие се извършва чрез процедурата по екологична оценка по реда на Закона за опазване на околната среда.

МОТИВИ:

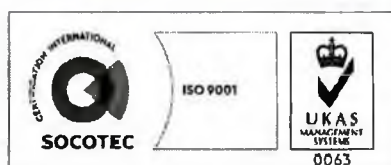
1. С плана не се очертава рамка на бъдещо развитие на инвестиционно предложение по Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда.

2. Съгласно действащия Общ устройствен план на Община Карнобат, одобрен с Решение № 116 от 29.10.2020 г. на Общински съвет Карнобат, новообразуваният УПИ попада в зона за предимно производствени и складови дейности (I/Пп).

3. Реализацията на плана ще допринесе за постигане целите на енергийната политика:

- Намаляване на въглеродните емисии на енергийната система;
- Насърчаване увеличаването на дела на възобновяемите енергийни източници в общото крайно потребление на енергията;
- Стимулиране на нисковъглеродно развитие на икономиката;
- Смекчаване на измененията на климата.

4. Шумовото натоварване се очаква да бъде в рамките на пределно допустимите нива, определени съгласно Наредба № 6/26.06.2006 г. за показателите на шум в околната среда. Процесът на получаване на електросенергия от слънчевата радиация не е съпроводен с излъчване на шум.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



5. Електромагнитните лъчения ще бъдат незначителни.

6. След анализ на представената документация и на основание чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, гореописаният план няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху видовете и техните местообитания, предмет на опазване в *най-близо разположената защитена* BG0002028 „Комплекс Стралджа“ за опазване на дивите птици **поради следните мотиви:**

- Предвиденото с плана инвестиционно предложение ще се реализира в имоти, разположени извън границите на защитени зони от екологичната мрежа Natura 2000. Предвид това, няма вероятност от пряко унищожаване или увреждане на местообитания на видове в рамките на най-близо разположената защитена зона, включени в предмета ѝ на опазване.

- Одобряването на плана няма да доведе до нарушаване на целостта, структурата, функциите и природозащитните цели на по-горе цитираната най-близо разположена защитена зона.

- С одобряването на плана и реализирането на произтичащото от него инвестиционно предложение, няма вероятност да бъдат унищожени, увредени или значително фрагментирани местообитания (гнездови, хранителни, размножителни, места за почивка) на видовете птици, предмет на опазване в най-близо разположената защитена зона BG0002028 „Комплекс Стралджа“ за опазване на дивите птици.

- Предвид местоположението на имотите и характера на плана, и инвестиционното предложение, което произтича от него, няма вероятност от съществено изменение на нивата на шум и безпокойство, които да доведат до намаляване на числеността или промяна на състава на видовете диви птици, опазвани в най-близо разположената защитена зона BG0002028 „Комплекс Стралджа“.

- Новообразуваният УПИ по действащия ОУП на Община Карнобат, попада в зона за предимно производствени и складови дейности (1/Пп). Усвояването на площта на имотите за фотоволтаична централа не би било непреодолима пречка за предвижване и обмяна на генетичен материал за видовете диви птици от предмета на опазване на най-близо разположената защитена зона с код BG0002028 „Комплекс Стралджа“ за опазване на дивите птици.

7. Съгласно становище на БДИБР-Пловдив с изх. № ПУ-01-1201(1) от 26.11.2021г., не се предвижда водоснабдяване на територията, както и водовземане за питейни, промишлени и други нужди от повърхностни и подземни води и изграждане на нови съоръжения за водовземане. Не се предвижда генериране на отпадъчни води.

8. Имотите попадат в пояс 3 на СОЗ за подземни води, учредена със Заповед СОЗ-Т-6/18.02.2004 г. Имотите се намират в близост до пояс до мониторингов пункт яз. Цанко Церковски с код BG3TU00656MS0110. Имотите попадат в границите на зона за защита на водите – чувствителна зона „водосбор на р. Тунджа“ с код BGCSAR112 определена съгласно чл.119а, ал. 1, т. 3, буква „б“ от ЗВ, включена в раздел 3, точка 3.3.2 на ПУРБ и ИБР и уязвима зона по чл.119а, ал. 1, т. 3, буква а от ЗВ, включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР.

9. Съгласно получено становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-192-3/15.12.2021г. представена информацията съдържа анализи, изводи и мотивирани заключения, по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, с които възложителят е доказал, че не очаква здравен риск при осъществяване на плана при спазване на условията, заложили в ста. становището, копие от което се предоставя на възложителя.

10. Реализирането на плана не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда.



ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се спазват условията, заложи в становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-192-3/15.12.2021г., копие от което се прилага към придружителното писмо за предоставяне на настоящото решение.

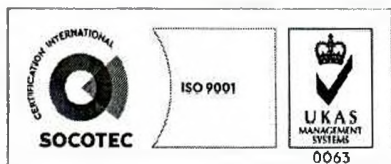
2. Да се спазва условието, заложи в становище на БДИБР с изх. № ПУ-01-1201(1) от 26.11.2021г., копие от което се прилага към придружителното писмо за предоставяне на настоящото решение.

Настоящото решение № БС-58-ЕО/2021 г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на план/програма „Изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ I от кв.8; УПИ I от кв.9; УПИ I от кв.10; УПИ I, УПИ II, УПИ III, УПИ IV, УПИ V от кв.11; УПИ II от кв.12, УПИ I от кв.29 по регулационния план на Гара Церковски, община Карнобат” не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на плана/ програмата, или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Бургас.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд по реда на чл.133 от АПК.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

