



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ №БС- 55 -ПрОС/ 27.11.2017г

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие върху защитени зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/, чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп./ във връзка с чл. 6а от същата и представените уведомления и документации към тях с Вх. № ПД-2702 от 2017г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение „Промяна начина на трайно ползване на имоти частна общинска собственост на територията на община Созопол и създаване на градини с трайни насаждения“, **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG 0000230 „Факийска река“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна,

Местоположение: имоти, частна общинска собственост на община Созопол в землищата на с. Индже войвода, с. Присад, с. Вършило, с. Габър, с. Крушевец, с. Росен, с. Зидарово, всички в община Созопол

Възложител:

ОБЩИНА СОЗОПОЛ

гр. Созопол, пл. „Хан Крум“ 2

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда разширяване и създаване на градини с трайни насаждения върху имоти общинска собственост, находящи се в землището на с. Индже войвода, с. Присад, с. Вършило, с. Габър, с. Крушевец, с. Росен и с. Зидарово в община Созопол. С Решение 891/16.08.2017г. Общински съвет гр. Созопол одобрява имотите, предмет на инвестиционното намерение, да бъдат засадени с трайни насаждения и създадени градини. Дейностите се отнасят за следните имоти:

Имоти с номера 000010, 000064, 000078 по КВС, землище на с. Вършило, Община Созопол - с начин на трайно ползване „Пасище с храсти“;

Имоти с номера 000064, 000070, 000076, 000112, 000215, 000257, 000261, 000278, 000295, 000315, 000318, 000337, 000349, 000383, 000396, 000819, 000820, 000821, 000822, 000009, 000014, 000015, 000018, 000242, 000311, 000385, 000406, 000462, 000800, 000823 по КВС землище на с. Габър, община Созопол - с НТП „Пасище, мера“, имоти с номера 000325, 000371 по КВС, землище на с. Габър - с НТП „Пасище с храсти“;

Имоти с номера 000093, 000193, 000332, 000361, 000519, 001134 по КВС, землище на с. Зидарово, община Созопол - с НТП „Пасище, мера“;

Имоти с номера - 000006, 000140, 000141, 000173, 000216, 000231, 000233, 000234, 000236, 000245, 000263, 000264, 000269, 000294, 000296, 000324, 000541, 000542, 000552,

000571, 000651, 000912 по КВС, землище на с. Индже войвода, община Созопол - с НТП „Пасище, мера“, имоти с номера 000854, 000855, 000246, 000909 по КВС, землище на с. Индже войвода - с НТП „Пасище с храсти“;

Имоти с номера 000191, 000554, 000564, 000573, 000639, 063015, 070005 по КВС, землище на с. Крушевец, община Созопол - с НТП „Пасище, мера“; имоти с номера 000018, 000196, 000552, 000920 по КВС, землище на с. Крушевец - с НТП „Пасище с храсти“;

Имот с номер 026072 по КВС, Землище на с. Присад, община Созопол с НТП „Пасище, мера“;

Имоти с номера 116076, 147382, 158392 по КВС, землище на с. Росен, община Созопол - с НТП „Пасище, мера“.

За реализация на инвестиционното предложение не се предвижда промяна предназначението на земята, изграждането на промишлени инсталации, складове и други обекти, свързани с промишлена дейност или производство, използването и съхраняването на опасни химични вещества и смеси. Имотите запазват земеделския си характер, като за създаване на трайни насаждения е необходима промяна в начина на трайно ползване на земята в за „трайни насаждения“. След необходимата почвоподготовка на площта в имотите се предвижда да се отглеждат трайни насаждения - бадеми и сливи. Посадъчният материал, който ще се използва, ще е с предимство от традиционно български афтохтонни сортове, без ГМО замърсявания. При отглеждането на културите няма да се използват пестициди и изкуствени торове. Ще се използват само сертифицирани биопрепарати за растителна защита и угнил оборски тор. Планира се сертификация на всички площи като биологични градини.

Инвестиционно предложение „Промяна начина на трайно ползване на имоти частна общинска собственост на територията на община Созопол и създаване на градини с трайни насаждения“ не е включено в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС - ДВ, бр. 77/27.09.2005г. с изм.) и **не подлежи** на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Територията, предмет на инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии.

От всички изброени имоти само **два попадат** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място) - ВГ 0000230 „Факийска река“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, одобрена с Решение на Министерския съвет № 122/21.09.2007г. (ДВ, бр. 21/2007г.). Това са имот № 000332 по КВС, землище на с. Зидарово и имот № 026072 по КВС, землище на с. Присад. Защитената зона няма обнародвана заповед за обявяване, респективно няма конкретен забранителен режим.

Всички останали имоти **не попадат** в защитени зони от мрежата Натура 2000. Най-близко разположените защитени зони са, както следва:

- ВГ00000271 „Мандра-Пода“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД - 131/10.02.2012 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 23/2012г.) и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, одобрена с РМС №802/2007г. (ДВ бр.107/2007г.) - до имоти с номера 000093, 000193, 000361, 000519, 000134 по КВС, землище на с. Зидарово, община Созопол;

- ВГ00002040 „Странджа“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-802/04.11.2008г., изм. Заповед № РД-75/28.01.2013г. (ДВ, бр.10/05.02.2013г.) на министъра на околната среда и водите и защитена зона ВГ0001007 „Странджа“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, одобрена с Решение на Министерския съвет №122/21.09.2007г. (ДВ, бр. 21/2007г.), изм. с РМС №660/ 01.11.2013г. (ДВ, бр.97/08.11.2013г.) - до имоти 000006, 000140, 000141, 000173, 000216, 000231, 000233, 000234, 000236, 000245,

000263, 000264, 000269, 000294, 000296, 000324, 000541, 000542, 000552, 000571, 000651, 000854, 000855, 000246, 000909, 000912 по КВС, землище с. Индже войвода, община Созопол;
- BG0001001 „Ропотома“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, одобрена с Решение № 122 от 02.03.2007 г. на МС, (обн. ДВ бр. 21/2007 г.) и изм. с РМС №660/01.11.2013г. (ДВ, бр.97/08.11.2013г.) - до имоти 000191, 000554, 000564, 000573, 000639, 063015, 070005, 000018, 000196, 000552, 000920 по КВС, землище на с. Крушевец, община Созопол;

- BG 0002077 „Бакърлъка“ за опазване на дивите птици, обявена със заповед №РД-530 от 26.05.2010 г. на министъра на ОСВ, (ДВ бр. 49/2010г.) - до имоти 116076, 147382, 158392 по КВС, землище на с. Росен, Община Созопол ;

- BG 0000230 „Факийска река“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, одобрена с Решение № 122 от 02.03.2007 г. на МС, (обн. ДВ бр. 21/2007 г.) - до имоти 000010, 000064, 000078 по КВС, землище на с. Вършило, община Созопол и до имоти 000064, 000070, 000076, 000112, 000215, 000257, 000261, 000278, 000295, 000315, 000318, 000337, 000349, 000383, 000396, 000819, 000820, 000821, 000822, 000009, 000014, 000015, 000018, 000242, 000311, 000385, 000406, 000462, 000800, 000823, 000325, 000371 по КВС, землище на с. Габър, Община Созопол.

С писмо Изх. № ПД-2702(2)/17.11.2017г. на директора на РИОСВ-Бургас е определена процедурата по реда на Наредбата за ОС и са оказани необходимите действия, които възложителят следва да предприеме.

След преглед на представената информация, въз основа на критериите по чл. 16 от Наредбата за ОС е извършената преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху горе цитираната защитена зона. Съгласуването се основава на следните:

МОТИВИ:

1. Имот № 000332, земл с. Зидарово и имот № 026072, земл. с. Присад попадат в защитена зона BG 0000230 „Факийска река“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, а останалите имоти са разпръснати или в групи, разположени мозаечно в землищата на седем села, но извън границите на защитени зони от мрежата Натура 2000. С реализиране на трайните насаждения не се очаква дълготрайно и значително по степен безпокойство (различно от досега съществуващото), което да доведе до трайно и необратимо прогонване на видовете, включително птици, предмет на опазване в или най-близко разположените защитени зони.

2. Двата имота, попадащи в защитена зона BG 0000230 „Факийска река“ са периферно разположени спрямо границите ѝ, поради което изпълняват по-скоро функция на буфер. Тази функция се запазва при спазване на заложените условия.

3. Не се предвижда изграждане на нова инфраструктура, поради което не се очаква фрагментация на свързани с терена съобщества и популации на влечуги, земноводни и гризачи.

4. Декларира се, че трайните насаждения ще се сертифицират като биологични. Предвижда се използване на биопрепарати за растителна защита и угнил оборски тор, което е природосъобразния начин за повишаване на добивите.

5. След справка с информационната система за Натура 2000, поместена на сайта на Министерство на околната среда и водите (<http://natura2000.moew.government.bg/>), в имот №000332, земл с. Зидарово не е констатирано наличие на природно местообитание, предмет на опазване в защитената зона. Малка част от ПИ № 026072, земл. с. Присад е идентифицирана като *6210 Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик /Festuco Brometalia/ (*важни местообитания на орхидеи).*

Реализацията на: „Промяна начина на трайно ползване на имоти частна общинска собственост на територията на община Созопол и създаване на градини с трайни насаждения“, **се съгласува само за конкретното заявено предложение.**

При спазване на следните условия:

1. Да се остави наличната (естествена) растителност и да не се засаждат трайни насаждения в ивица с ширина 5м, разположена по западната граница на ПИ 000332, земл. с. Зидарово, по протежение на полски път с №000324 по КВС с цел запазване на места за укритие на дребни бавно подвижни животни.

2. Да се остави наличната (естествена) растителност и да не се засаждат трайни насаждения в тънката част (предвид неправилната форма) от ПИ 026072, земл. с. Присад, разположена запад, северозападно (по протежение на полски пътища с № 000074 и 000040 по КВС на с. Присад) с цел запазване на възможността за развитие на природно местообитание 6210 *Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик /Festuco Brometalia/* (*важни местообитания на орхидеи).

Настоящото решение, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл.31, ал.7, във връзка с ал.23 от ЗБР решението автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнала реализацията на плана.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС

