



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-51-ЕО-П/ 21.11.2019

С вх. № ПД-1848 от 15.07.2019 г. е внесено уведомление за изготвяне на план „ПУП-ПРЗ за поземлени имоти №№ 67800.8.18, 67800.8.22, 67800.8.24, 67800.8.25, 67800.8.27, 67800.8.230, 67800.8.243, 67800.8.307, 67800.8.312, 67800.8.315, 67800.8.316, 67800.8.321, 67800.8.527, 67800.8.643, 67800.8.646, 67800.8.846, 67800.8.882 и 67800.8.1005 по КК на гр. Созопол, местност „Буджака“, община Созопол“, с възложител Община Стара Загора.

Планът попада в обхвата на т. 9.1. – Подробни устройствени планове – планове за застрояване на Приложение № 2 към чл.2, ал.2, т. 1 от НУРИЕОПП и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на цитираната Наредба.

Поземлени имоти с идентификатори 67800.8.18, 67800.8.22, 67800.8.24, 67800.8.25, 67800.8.27, 67800.8.230, 67800.8.307, 67800.8.312, 67800.8.315, 67800.8.321, 67800.8.527, 67800.8.643, 67800.8.646, 67800.8.846, 67800.8.882 и 67800.8.1005 по КККР на гр. Созопол, общ. Созопол не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Поземлени имоти с идентификатори 67800.8.243, 67800.8.316 по КККР на гр. Созопол попадат в границата на защитена територия - защитена местност (ЗМ) „Колокита“ по смисъла на Закона за защитените територии, в Многофункционална зона 2, съгласно зонирването ѝ по План за управление, утвърден със Заповед РД-727 на Министерство на околната среда и водите от 25.09.2013 г. (ДВ бр. 89/11.10.2013 г.), изм. с Решение за поправка на очевидна фактическа грешка РД-263/11.05.2018 г. на министъра на околната среда и водите.

След направена справка с наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация, вкл. модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие се установява, че в поземлени имоти с идентификатори 67800.8.18, 67800.8.22, 67800.8.24, 67800.8.25, 67800.8.27, 67800.8.230, 67800.8.243, 67800.8.307, 67800.8.312, 67800.8.315, 67800.8.316, 67800.8.321, 67800.8.527, 67800.8.643, 67800.8.646, 67800.8.846, 67800.8.882, 67800.8.1005 няма пясъчни дюни. За поземлен имот с идентификатор 67800.8.1005 по КККР на гр. Созопол, общ. Созопол е извършена проверка с Констативен протокол № 013239/28.08.2018 г.

С писмо изх. № ПД-1848(1)/31.07.2019 г. на директора на РИОСВ-Бургас възложителят е уведомен, че представената информация е непълна и недостатъчна за произнасяне от страна на РИОСВ-Бургас.

За определяне на приложимата процедура по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и по чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие е изискано от възложителя да представи информация по отношение на:

- Да се уточни несъответствието между информацията в уведомлението и представеното задание за изработване на ПУП-ПРЗ по отношение на имотите, предмет на плана. Да се конкретизира точно кои ще бъдат предмет на разглеждане в плана.

- Да се представи становище от главния архитект на община Созопол по отношение на **допустимостта** на инвестиционното предложение, предвидено с ПУП-ПРЗ, съгласно **одобрения ОУП** за съответната територия на общината, по отношение на останалите имоти, предмет на плана;



- Писмено съгласие на собствениците на поземлени имоти №№ 67800.8.22, 67800.8.317, 67800.8.321, 67800.8.643, 67800.8.646, 67800.8.881, 67800.8.882 и 67800.8.1005 по КК на гр. Созопол, местност „Буджака”, община Созопол;

- Да се представят актуални скици на всички имоти, предмет на плана.

Повече от 12 месеца след получаване на горните указания в РИОСВ-Бургас няма данни за предприети действия от страна на възложителя по тяхното изпълнение. В тази връзка с писмо с изх.№ ПД-1848(2)/25.02.2021 г. компетентният орган по околна среда уведомява възложителя Община Стара Загора, че предвид разпоредбите на чл.7а, ал.6 във връзка с чл. 7а, ал.5 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми /НУРИЕОП/ е необходимо да представи в РИОСВ-Бургас изисканата информация с писмо изх. № ПД-1848(1)/31.07.2019 г. или да внесе искане за прекратяване на процедурата за заявления план в 14 дневен срок от получаване на писмото.

Писмо с изх.№ ПД-1848(2)/25.02.2021 г. на РИОСВ-Бургас е получено от възложителя на 01.03.2021 г.

В указания срок и до датата на издаване на настоящото решение възложителят не е представил изисканата информация.

С оглед на изложените по-горе фактически обстоятелства, на основание чл. 7а, ал. 2 и ал. 5 от НУРИЕОП

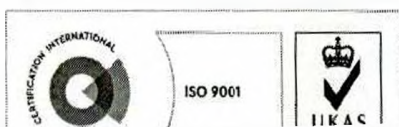
РЕШИХ:

Прекратявам административната процедура за план „ПУП-ПРЗ за поземлени имоти №№ 67800.8.18, 67800.8.22, 67800.8.24, 67800.8.25, 67800.8.27, 67800.8.230, 67800.8.243, 67800.8.307, 67800.8.312, 67800.8.315, 67800.8.316, 67800.8.321, 67800.8.527, 67800.8.643, 67800.8.646, 67800.8.846, 67800.8.882 и 67800.8.1005 по КК на гр. Созопол, местност „Буджака”, община Созопол”, с възложител: община Стара Загора.

Прекратяването на административното производство с настоящото решение, не изключва възможността възложителят да подаде ново уведомление до компетентния орган.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Бургас, чрез Директора на РИОСВ-Бургас в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

С уважение,
ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

