



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-3-П/ 24.02.2022

С вх. № ПД-3131 от 29.11.2021 г. в РИОСВ-Бургас е внесено уведомление по смисъла на чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда – НУРИОВОС за инвестиционно предложение: „Изграждане на една вилна сграда в ПИ № 102, зона по §4 от ЗСПЗЗ, м. „Росенец“, землище на с. Росен, община Созопол“ с възложител: Александър Ахмаков.

На основание чл.4а, ал.1 от НУРИОВОС, РИОСВ-Бургас изпраща представената документация до Басейнова дирекция за управление на водите – Варна (БДЧР-Варна) за становище по компетентност.

Съгласно становище с изх.№ 05-10-565/А1/23.12.2021 г. на Директора на БДЧР-Варна инвестиционното предложение е **недопустимо** спрямо Закона за водите и не може да се реализира предвид следните нормативни изисквания:

1. Съгласно чл. 43, ал. 2 от Закона за водите, физически лица - собственици или ползватели на недвижим имот, разположен в границите на населените места и селищните образувания, имат право на безвъзмездно водовземане до 10 куб. м на денонощие за собствени потребности от намиращите се в него повърхностни и подземни води с температура до 20°С, с изключение на минералните води. Съгласно наличната в БДЧР информация, ПИ №102, зона по §4 от ЗСПЗЗ, с площ 509 кв.м, м. „Росенец“, землище на с. Росен, с НТП „Друг вид земеделска земя“, към настоящия момент попада извън границите на населено място и селищно образувание.

2. Противоречи на мярка „Прилагане на разрешителен режим по реда на Закона за водите за водовземане от повърхностни и от подземни води, вкл. изграждане на свързаните с това съоръжения“ с действие: „Прилагане на разрешителен режим по реда на Закона за водите за водовземане от повърхностни и от подземни води, вкл. изграждане на свързаните с това съоръжения“.

Изграждането на водовземно съоръжение и предвидено водовземане подлежи на разрешителен режим по реда на чл. 46, ал. 1, т. 1, б. „ж“ във връзка с чл. 50, ал. 7 от Закона за водите. Съгласно чл. 50, ал. 3 от Закона за водите разрешително за водовземане се издава на юридически лица и на еднолични търговци, както и на физически лица само когато искането е за земеделски цели от регистриран земеделски стопанин.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства и на основание чл.2а, ал.2 от НУРИОВОС.

РЕШИХ:

Прекратявам административната процедура за инвестиционно предложение „Изграждане на една вилна сграда в ПИ № 102, зона по §4 от ЗСПЗЗ, м. „Росенец“, землище на с. Росен, община Созопол“ с възложител: Александър Ахмаков

Прекратяването на процедурата с настоящото Решение не изключва възможността възложителят да подаде ново уведомление до компетентния орган.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Бургас по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас

