



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС – 25 - ПР / 22.04. 2020г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, т.1 във връзка с ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (НУРИОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от Възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата по ОВОС и по Приложение №1 и 2 към чл.10 от Наредбата за ОС с вх. №ПД-2881 от 06.02.2020 г., доп. инф. от 24.03.2020 г. и получено становище от Регионална здравна инспекция /РЗИ-Бургас/ с изх.№ 10-15-3/02.04.2020 г.

РЕШИХ

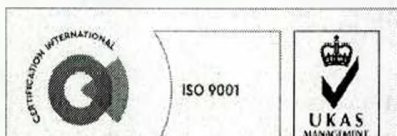
да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на вилна сграда в поземлен имот № 48619.3.459, с.о, „Арапя“, землище гр. Царево, община Царево“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове и човешкото здраве.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ТЕОДОРИН БОНЧЕВ

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на двуетажна вилна сграда в поземлен имот № 48619.3.459, с.о, „Арапя“, землище гр. Царево, община Царево с капацитет за четири обитатели. Предлага се обособяване на 2 паркоместа в границите на парцела. Водоснабдяването ще бъде осъществено от съществуващ водопровод. Битово отпадъчните води ще се отвеждат в съществуваща канализация, която е свързана с КПС „Арапя“, отвеждащо отпадните води до ПСОВ „Царево“. Ел. захранването на имота ще бъде осъществено от съществуващи съоръжения на електроразпределителното дружество.

За имота има издадено Удостоверение №94-01-2854/09.08.2019г. от гл. архитект на община Царево, съгласно което имотът попада в устройствена зона със сигнатура „за



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg, www.riosvbs.com



бъдеща селищна територия“. Имотът е с площ 5243 m² с трайно предназначение на територията „зеделска“ и начин на трайно ползване „нива“.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „б“ на Приложение № 2 към чл. 93, ал.1, т.1 от ЗООС и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Имотът, обект на ИП не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии и в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположена е защитена зона BG0001001 „Ропотамо“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г., (ДВ,бр.21/2007г.), изм. с Решение на МС №660 от 1.11.2013г. 1ДВ, бр. 97/2013г.).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване в горещитираната защитена зона, по реда на чл. 31, ал.4 във връзка с ал. 1 от ЗБР, като същата е проведена през процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС и отразена в настоящото решение.

След анализ на представената информация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятна степен на отрицателно въздействие, според която гореописаното инвестиционно предложение, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, видове и техните местообитания предмет на опазване в най-близо разположената ЗЗ BG0001001 „Ропотамо“.

МОТИВИ:

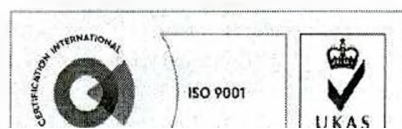
1. Характеристика на инвестиционни предложения: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на вилни сгради в поземлен имот № 48619.3.459, с.о. „Арапя“, гр. Царево, община Царево.

2. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага дейности, при които се отделят емисии на замърсители в околната среда, поради което не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда.

3. При реализацията на инвестиционното предложение по време на строителство, се очаква временно нарушаване на комфорта на заобикалящата среда, свързано с отделянето на емисии на вредни вещества в атмосферата в резултат от работата на строителната и транспортната техника. Очакваното емисионно натоварване на атмосферния въздух в района на обекта вследствие неговото изграждане ще бъде незначително, локално, временно и ще засегне предимно територията на работната площадка.

4. Инвестиционното предложение не предполага възможности за възникване на големи аварии и/или бедствия.



5. Не се очаква възникване на здравен риск в следствие реализацията на инвестиционното предложение, при спазване на поставено условие, изразено в становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-15-3/02.04.2020г. и заложено в настоящото решение.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение е предвидено да се осъществи в обхвата на поземлен имот № 48619.3.459, с.о. „Арапя“, гр. Царево, община Царево с начин на трайно ползване – нива и трайно предназначение на територията - земеделска.

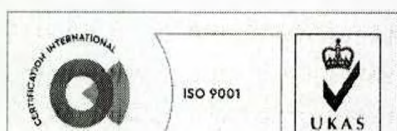
2. ПИ с идентификатор № 48619.3.459, с.о. „Арапя“, гр. Царево, община Царево е разположен извън границите на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Предвид това не се очакват преки и косвени негативни въздействия върху структурата, функциите и природозащитни цели на най-близо разположената защитена зона BG0001001 „Ропотамо“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

3. Най-близо до имот е разположена акваториалната граница на защитена зона BG0001001 „Ропотамо“. С реализиране на инвестиционното предложение не се очаква значително отрицателно въздействие върху морските природни местообитания, популации на видове и местообитания на видове, включени в предмета на опазване на защитена зона BG0001001 „Ропотамо“.

4. С инвестиционното предложение **не се засяга** площ с характеристика на пясъчни дюни.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение, ще е ограничен и локализиран в рамките на гореописания имот.



2. При реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква значително отрицателно въздействие върху на компонентите на околната среда.

3. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда от генерираните отпадъци.

4. Съгласно представената информация при извършване на строителните дейности не се очаква нивото на шума в мястото на въздействие да превишава пределно допустимите стойности. Експлоатацията не е свързана с отделяне на шум в околната среда.

5. Въздействието е пряко и краткотрайно по време на реализацията на инвестиционното предложение. Значителни негативни кумулативни и комбинирани въздействия не се очакват.

6. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

7. С реализирането на инвестиционното предложение няма вероятност от фрагментация или прекъсване на биокоридорни връзки, от значение за видовете включени в предмета на опазване на горечитираната защитена зона.

8. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху местообитания и популации на видовете, предмет на опазване в по-горе описаната най-близо разположена защитена зона.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. С цел осигуряване на обществен достъп, информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по Приложение № 2 към чл.6 от НУРИОВОС е предоставена на интернет страницата и в сградата на РИОСВ-Бургас в рамките на нормативно определен срок.

2. С писмо на Кмета на Община Царево с изх. №32-01-5(1)/15.04.2020г., РИОСВ Бургас е информирана за осигурен обществен достъп до информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по Приложение № 2 към чл.6 от НУРИОВОС чрез поставяне на съобщение на информационното табло и на интернет страницата на Община Царево.

3. В рамките на законоустановения срок и към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Бургас и Община Царево няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:

1. За включване на отпадъчните води от имота в канализационна система на гр. Царево, да се сключи договор с ВиК-оператор, който я стопанисва, при спазване изискванията на чл.125 и чл.125а от Закона за водите.

2. В етапа на строителство на обекта да се прилагат мерки за ограничаване на емисиите на прахообразни вещества в атмосферния въздух, съгласно изискванията на чл.70 от наредба №1/27.06.2005г. за норми за допустими емисии на вредни вещества



(замърсители), изпускани в атмосферата от обекта и дейности с неподвижни източници на смисии.

3. Да се спазва условието, заложено в становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-15-3/02.04.2020г., *копие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.*

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет, същото не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ гр. Бургас своевременно.

Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ Бургас пред Министъра на ОСВ и Административен съд по реда на чл. 133 от АПК в 14 дневен срок от съобщаването му.

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ БУРГАС**

