



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Решение № БС- 10 -ЕО/ 11.06.2020г.

За преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (НУРИЕОПП), чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал. 3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация, съгласно чл. 8а от НУРИЕОПП с Вх. № ПД - 18/13.02.2020 г., доп. инф. от 20.05.2020г. и получено становище от Регионална здравна инспекция - Бургас с изх. № 10-19-3/04.06.2020 г.

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на „Изменение на Общ устройствен план (ОУП) на гр. Бургас в обхвата на поземлени имоти с идентификатори 07079.2.1044 и 07079.2.1045 по КК на град Бургас, община Бургас”, с възложител: община Бургас

възложител: **Община Бургас**
гр. Бургас, ул. „Александровска“ №26

Характеристика на плана:

Обхвата на настоящата разработката е за терен, обхващащ ПИ с идентификатори 07079.2.1044 и 07079.2.1045 по КК на град Бургас, община Бургас, с площи 3749 кв. м. и 3750 кв. м., с трайно предназначение на териториите: Земеделски и начин на трайно ползване: Ниви.

Предложението е за изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на град Бургас в обхвата на горесцитираните ПИ, с което се предвижда терените да бъдат включени в устройствена зона „07079/19“-смесена територия с преобладаващо предназначение за обществено обслужване и допълващо за безвредни производства. За зоната са утвърдени следните градоустройствени показатели: Височина-до 15 м., Плътност-до 60%, Кинт-до 3,0, Озеленяване мин. -30%., като се допуска високо застрояване, което се доказва с ПУП, без допускане на намалени отстояния между отделните застройки.

Предложеният ПУП-ПРЗ, съгласно чл. 2, ал. 2, т. 2 от НУРИЕОПП, подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на същата наредба.

Имотите, предмет на плана не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попадат в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /Натура 2000 места/ – BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС № 122 (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.) и BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/17.11.2008г. на Министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 108/2008г.).



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3,
п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



21/2007 г.) и BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/17.11.2008г. на Министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 108/2008г.).

Планът попада в обхвата на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта на плана с предмета и целите на опазване на защитените зони, която съгласно чл.37, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие се извършва чрез процедурата по екологична оценка, по реда на Закона за опазване на околната среда.

На основание чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони, съгласно която плана няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, видовете и техните местообитания, предмет на опазване в най-близо разположените защитени зони BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС № 122 (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.) и BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/17.11.2008г. на Министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 108/2008г.).

МОТИВИ:

1. Имотите не засягат площи с естествена растителност, както и приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл. 6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие. Съгласно публично достъпната информационна система за „Натура 2000“, поместена на сайта на Министерство на околната среда и водите (адрес: <http://natura2000.moew.government.bg/>) в ПИ с идентификатори 07079.2.1044 и 07079.2.1045 по КК на гр. Бургас не е констатирано наличие на приоритетни природни местообитания.

2. С изменението на ОУП се предвижда разглежданите имоти да бъдат включени към устройствена зона с преобладаващо значение за обществено обслужване и допълващо за безвредни производства, с показатели на застрояване: височина до 15м (5ет.), плътност - до 60%, Кинт – до 3,0 и озеленяване – мин. 30%. С оглед гореизложеното не се очаква съществена промяна при нивата на шум и безпокойство, които да доведат до намаляване на числеността, прогонване или промяна на видовия състав на дивите птици, както и не се засяга безопасността на въздушните коридори и не се възпрепятства миграцията на грабливи птици, щъркели, пеликани и др предмет на опазване в защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици.

3. Имотите не са подходящи места за почивка и хранене на дивите птици по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети, тъй като се намират в близост до Републикански път I-6. С реализацията на инвестиционните предложения, произтичащи от плана, няма да се отнемат площи, от ключово значение за дивите птиците, предмет на опазване в защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“.

4. Не се очаква реализацията на инвестиционните предложения, произтичащи от плана, да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природни местообитания и местообитания на видове, в т.ч. птици предмет на опазване в гореописаните защитени зони.

5. Не се очаква възникване на здравен риск в следствие на реализацията на инвестиционните предложения с предвиденият план, съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Бургас (с изх. № 10-19-3/04.06.2020г.) при спазване на определени условия.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3,
п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



6. Реализацията на плана не предполага трансгранично въздействие, предвид местоположението на територията, предмет на плана.

ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

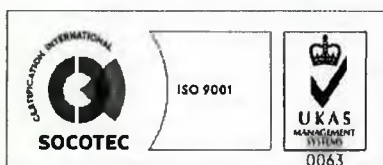
1. За бъдещи инвестиционни предложения в имотите, следва да бъде уведомена писмено РИОСВ-Бургас на най-ранен етап, с цел определяне на приложима процедура по реда на Закона за опазване на околната среда.

2. Да се спазват условията, заложи в становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-19-3/04.06.2020., копие от което се прилага към придружителното писмо за предоставяне на настоящото решение.

Настоящото решение № БС-10 -ЕО/ 2020 г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на план/програма „Изменение на Общ устройствен план (ОУП) на гр. Бургас в обхвата на поземлени имоти с идентификатори 07079.2.1044 и 07079.2.1045 по КК на град Бургас, община Бургас”, с възложител: община Бургас не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на плана/ програмата, или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Бургас. Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административно – процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд по реда на чл. 133 от АПК в 14 - дневен срок от съобщаването му.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3,
п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

